ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR d'Edmonton

Date de diffusion : novembre 2017

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

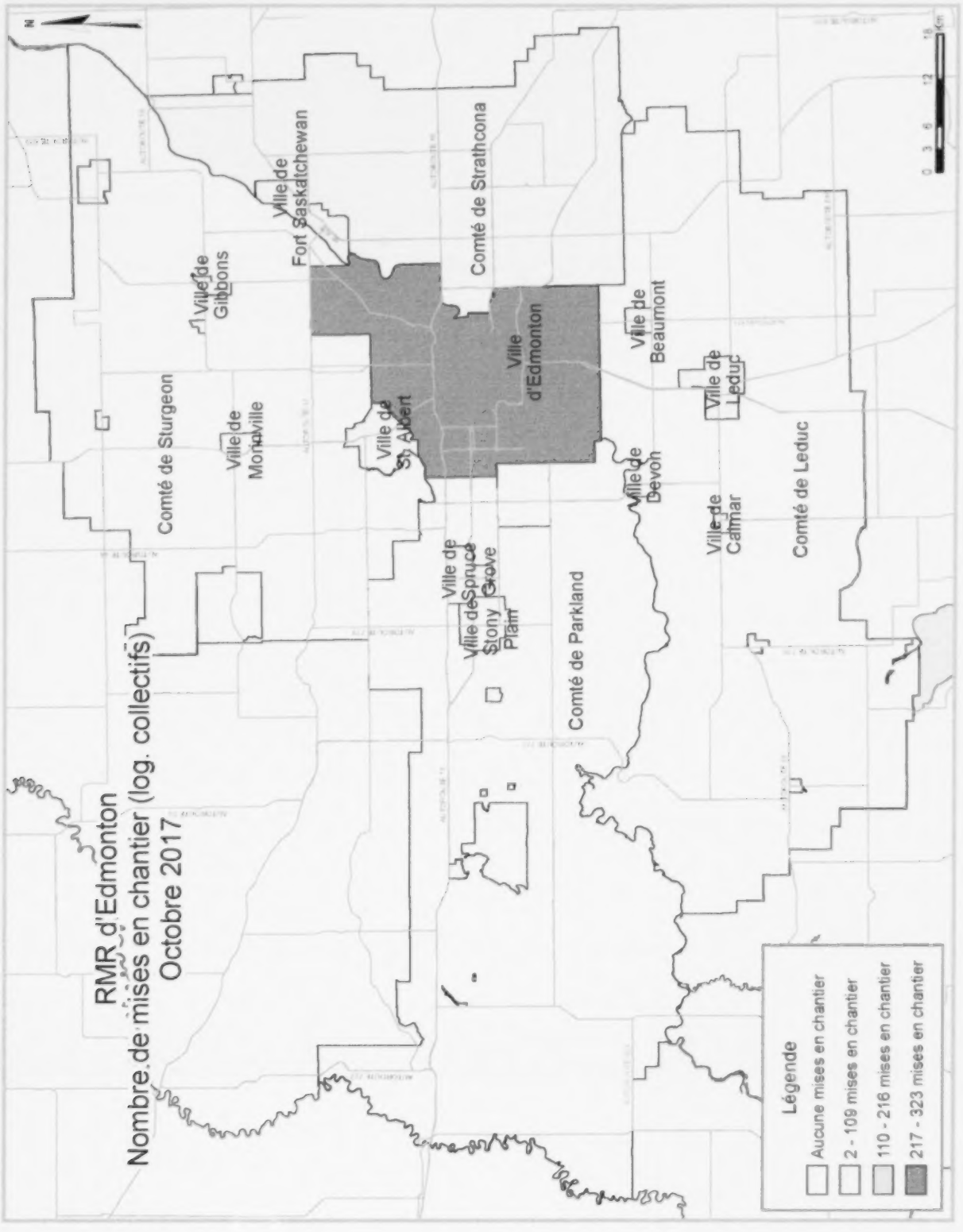
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

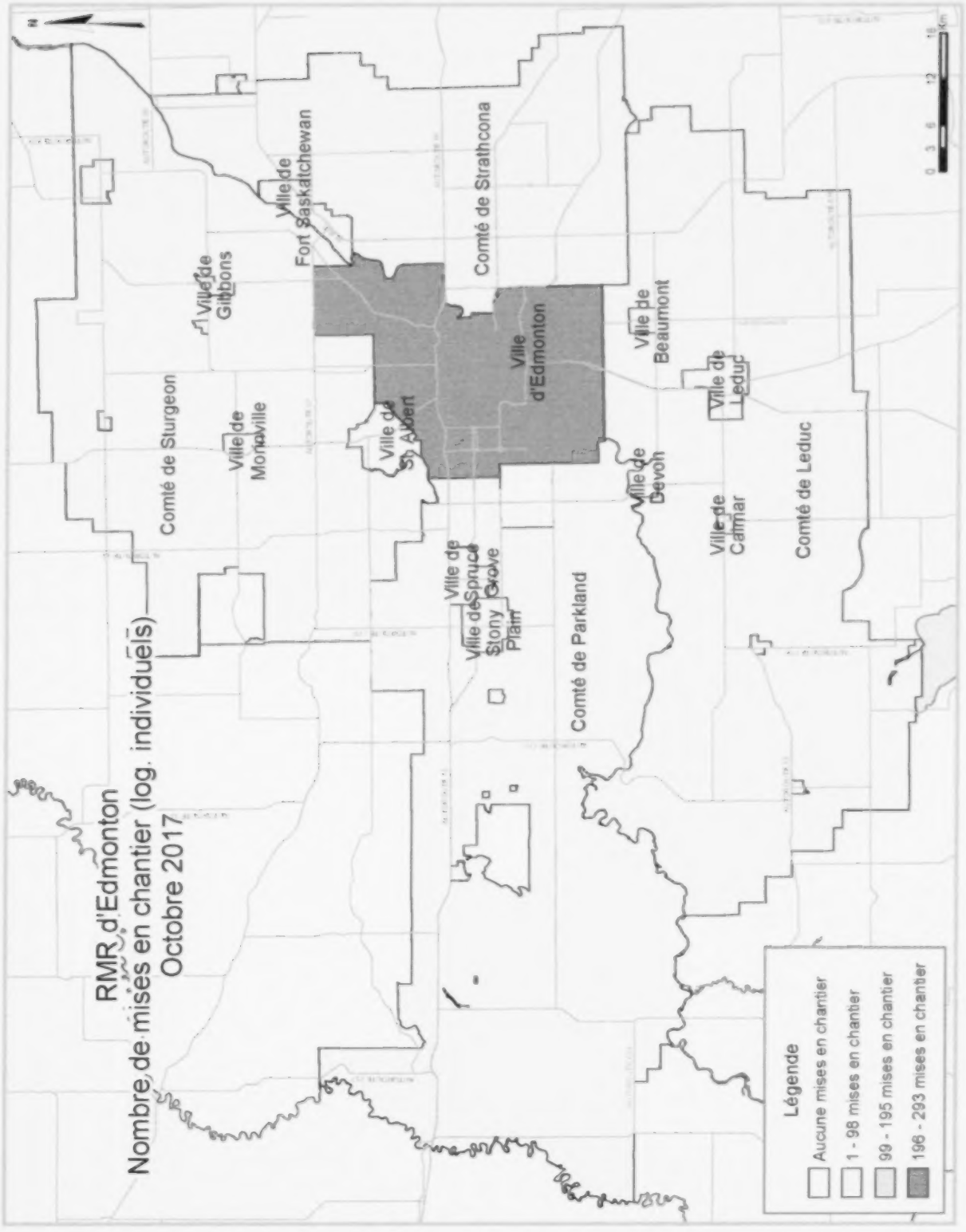
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

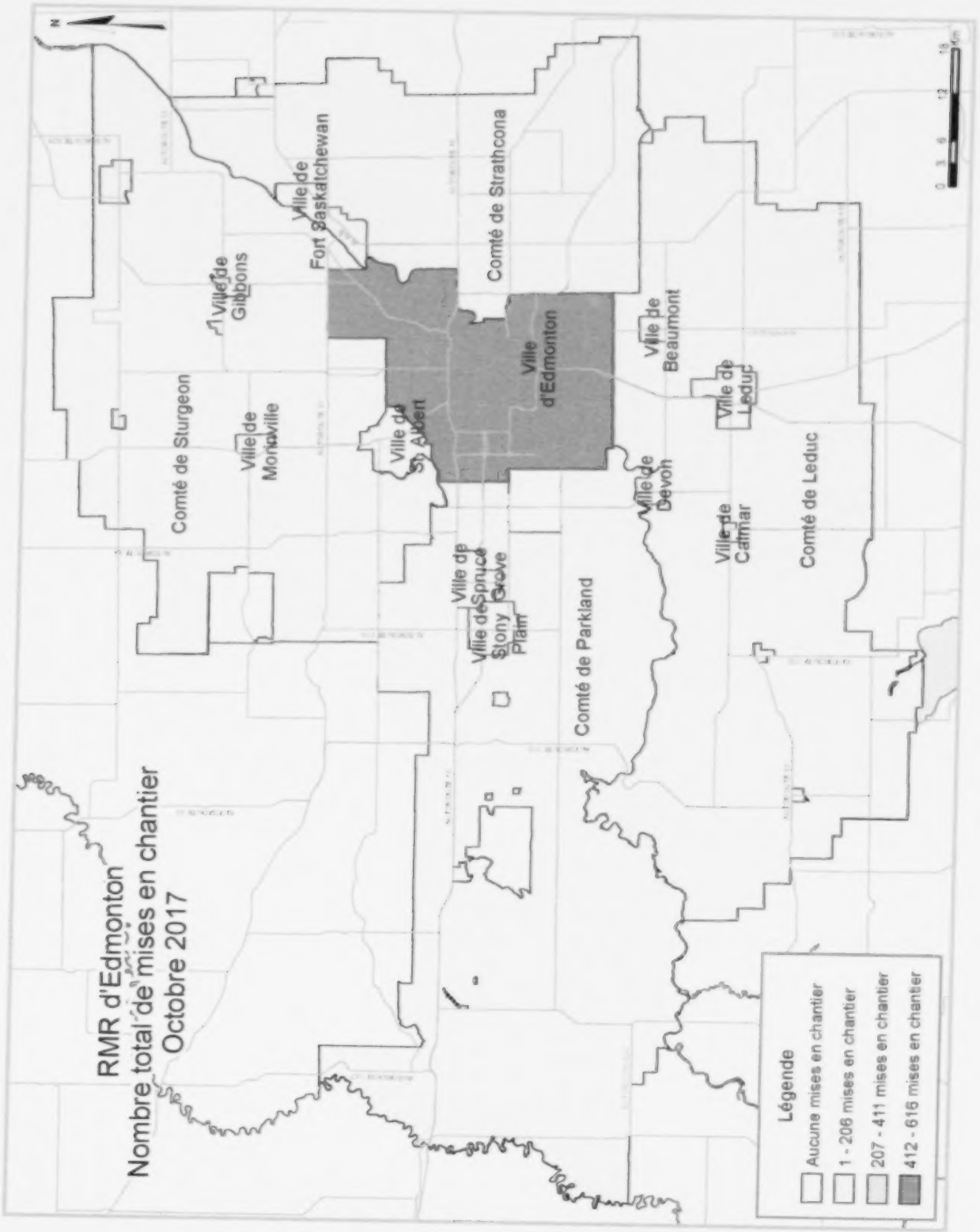
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

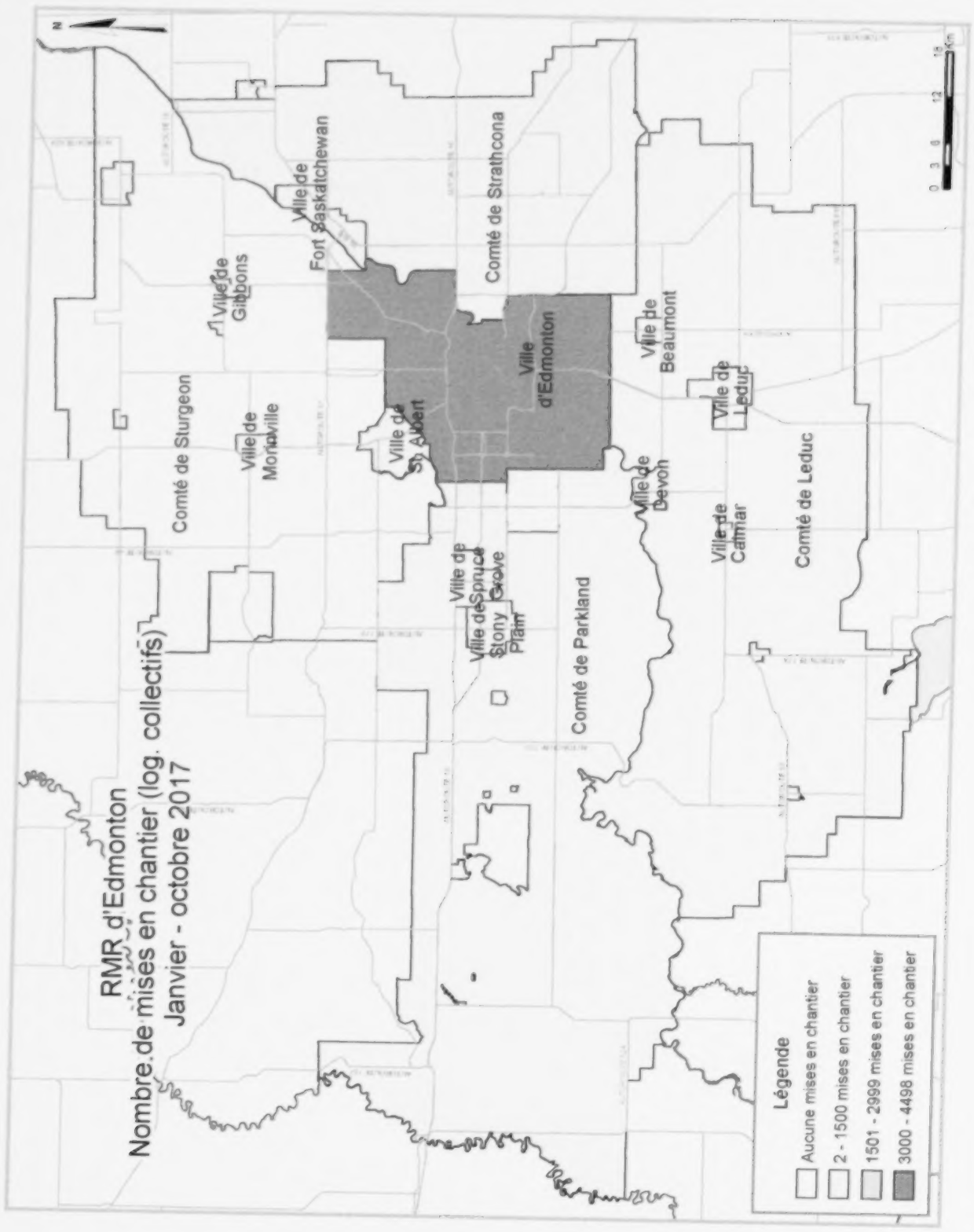
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

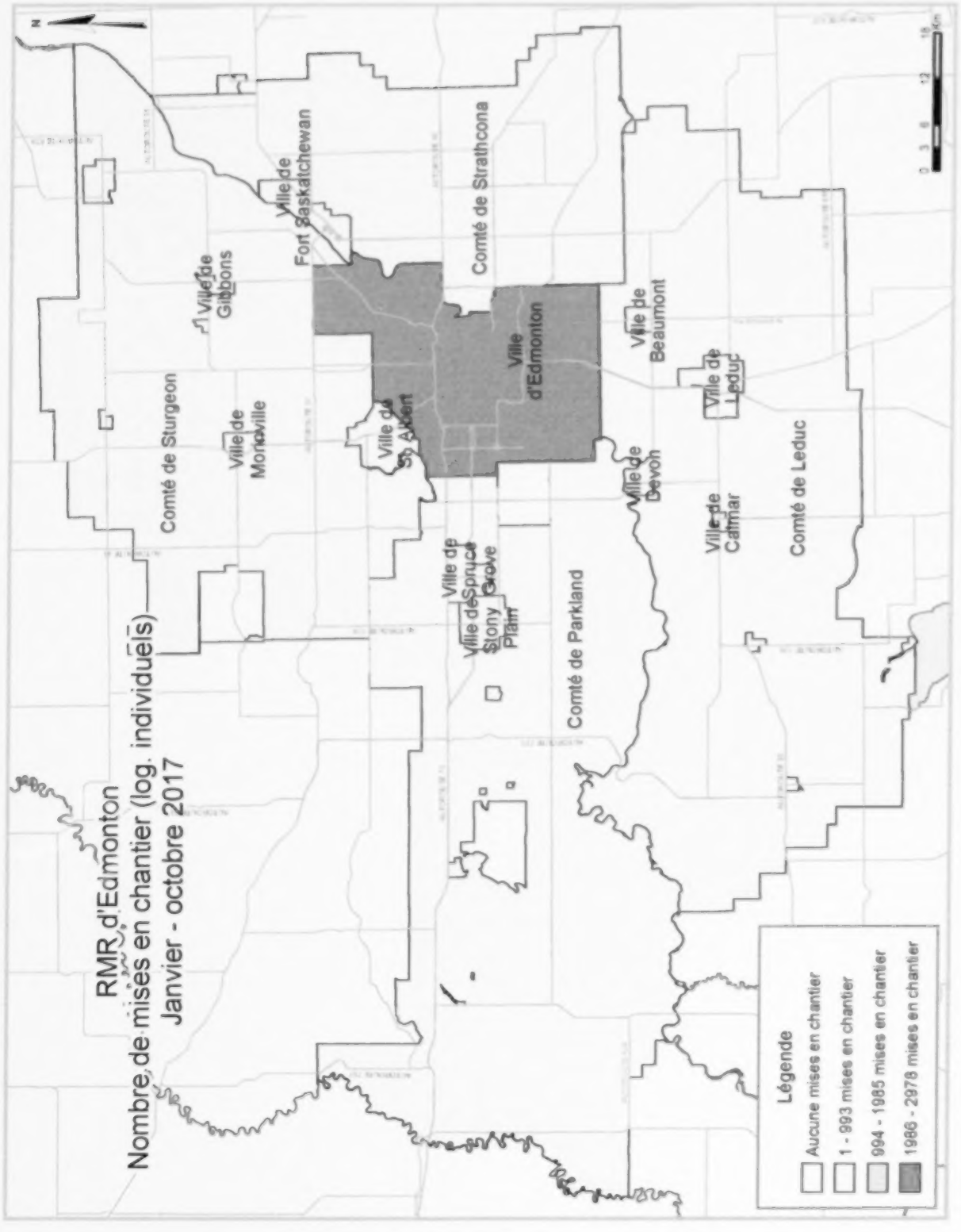
www.schl.ca/observateur

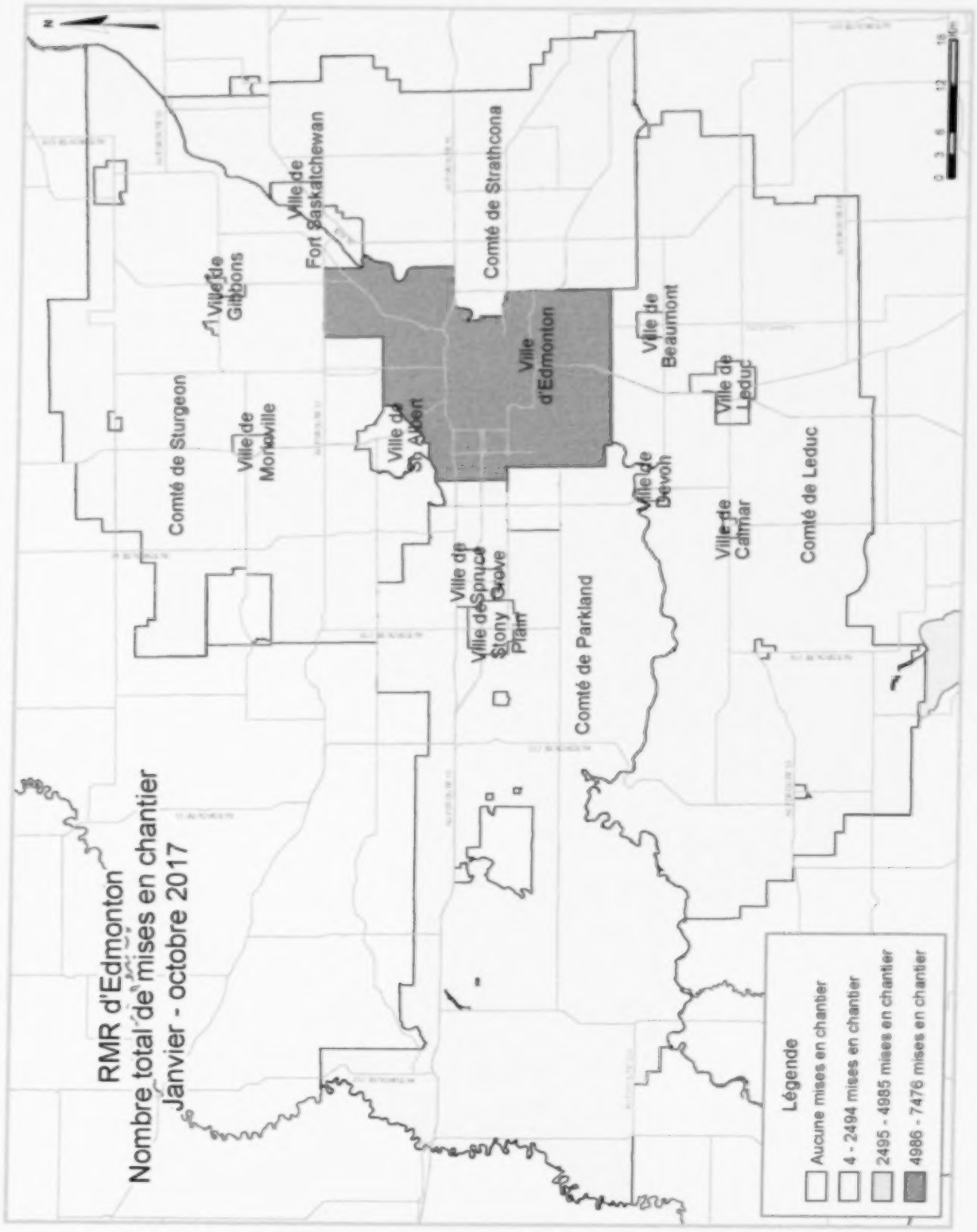

RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Octobre 2017
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 109 mises en chantier
110 - 216 mises en chantier
217 - 323 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Octobre 2017
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 98 mises en chantier
99 - 195 mises en chantier
196 - 293 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St-Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Octobre 2017
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 206 mises en chantier
207 - 411 mises en chantier
412 - 616 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - octobre 2017
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St-Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 1500 mises en chantier
1501 - 2999 mises en chantier
3000 - 4498 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - octobre 2017
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 993 mises en chantier
994 - 1985 mises en chantier
1986 - 2978 mises en chantier
Comté de Strathcona
Ville de Fort Saskatchewan
Ville de Gibbons
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Janvier - octobre 2017
Légende
Aucune mises en chantier
4 - 2494 mises en chantier
2495 - 4985 mises en chantier
4986 - 7476 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
5	Activité MLS©
6	Indicateurs économiques

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) **octobre 2017**		
Edmonton RMR[1]	septembre 2017	octobre 2017
Tendance[2]	12 089	11 819
DDA	12 579	9 235
	octobre 2016	octobre 2017
Données réelles		
octobre - maisons individuelles	413	413
octobre - logements collectifs	763	397
octobre - tous les logements	1 176	810
Janvier à octobre - maisons individuelles	3 490	4 216
Janvier à octobre - logements collectifs	4 848	5 576
Janvier à octobre - tous les logements	8 338	9 792

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR d'Edmonton
Octobre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Octobre 2017	413	176	77	0	89	0	0	55	810
Octobre 2016	412	194	68	1	60	293	0	148	1 176
Variation en %	0,2	-9,3	13,2	-100,0	48,3	-100,0	s.o.	-62,8	-31,1
Cumul 2017	4 211	1 590	534	5	557	1 793	59	1 043	9 792
Cumul 2016	3 483	1 580	419	7	648	1 240	115	846	8 338
Variation en %	20,9	0,6	27,4	-28,6	-14,0	44,6	-48,7	23,3	17,4
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Octobre 2017	3 278	1 140	403	7	623	3 315	140	1 539	10 445
Octobre 2016	2 619	1 106	351	7	637	3 129	209	2 110	10 168
Variation en %	25,2	3,1	14,8	0,0	-2,2	5,9	-33,0	-27,1	2,7
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Octobre 2017	326	144	75	0	75	31	8	231	890
Octobre 2016	327	162	36	0	56	194	34	94	903
Variation en %	-0,3	-11,1	108,3	s.o.	33,9	-84,0	-76,5	145,7	-1,4
Cumul 2017	3 714	1 628	477	3	523	945	68	1 684	9 042
Cumul 2016	4 187	1 880	395	5	847	2 349	409	2 967	13 039
Variation en %	-11,3	-13,4	20,8	-40,0	-38,3	-59,8	-83,4	-43,2	-30,7
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Octobre 2017	625	354	85	2	122	779	s.o.	s.o.	1 967
Octobre 2016	627	369	82	3	201	569	s.o.	s.o.	1 851
Variation en %	-0,3	-4,1	3,7	-33,3	-39,3	36,9	s.o.	s.o.	6,3
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Octobre 2017	317	135	80	0	73	19	s.o.	s.o.	624
Octobre 2016	343	161	33	0	49	162	s.o.	s.o.	748
Variation en %	-7,6	-16,1	142,4	s.o.	49,0	-88,3	s.o.	s.o.	-16,6
Cumul 2017	3 671	1 619	467	4	526	914	s.o.	s.o.	7 201
Cumul 2016	4 331	1 906	361	2	650	2 083	s.o.	s.o.	9 333
Variation en %	-15,2	-15,1	29,4	100,0	-19,1	-56,1	s.o.	s.o.	-22,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Edmonton (ville)									
Octobre 2017	293	126	65	0	77	0	0	55	616
Octobre 2016	283	110	56	1	32	293	0	148	923
Beaumont Town									
Octobre 2017	6	6	0	0	0	0	0	0	12
Octobre 2016	31	4	0	0	0	0	0	0	35
Devon Town									
Octobre 2017	3	2	0	0	0	0	0	0	5
Octobre 2016	0	2	0	0	0	0	0	0	2
Fort Saskatchewan (ville)									
Octobre 2017	5	8	12	0	2	0	0	0	27
Octobre 2016	4	8	12	0	0	0	0	0	24
Leduc (ville)									
Octobre 2017	15	2	0	0	5	0	0	0	22
Octobre 2016	17	8	0	0	8	0	0	0	33
Leduc (comté)									
Octobre 2017	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Octobre 2016	10	2	0	0	0	0	0	0	12
Morinville Town									
Octobre 2017	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Octobre 2016	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Parkland (comté)									
Octobre 2017	20	0	0	0	0	0	0	0	20
Octobre 2016	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Spruce Grove (ville)									
Octobre 2017	11	22	0	0	0	0	0	0	33
Octobre 2016	16	26	0	0	15	0	0	0	57
St. Albert (ville)									
Octobre 2017	8	6	0	0	0	0	0	0	14
Octobre 2016	16	16	0	0	0	0	0	0	32
Stony Plain Town									
Octobre 2017	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Octobre 2016	6	8	0	0	0	0	0	0	14
Strathcona (comté)									
Octobre 2017	20	4	0	0	5	0	0	0	29
Octobre 2016	9	10	0	0	5	0	0	0	24
Sturgeon (comté)									
Octobre 2017	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Octobre 2016	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Reste de la RMR									
Octobre 2017	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Octobre 2016	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Premières nations									
Octobre 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Octobre 2017	413	176	77	0	89	0	0	55	810
Octobre 2016	412	194	68	1	60	293	0	148	1 176

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Edmonton (ville)									
Octobre 2017	2 237	766	306	6	532	2 921	63	1 375	8 206
Octobre 2016	1 732	744	301	6	520	2 736	116	1 675	7 830
Beaumont Town									
Octobre 2017	129	22	9	0	0	22	0	0	182
Octobre 2016	125	24	0	0	0	0	0	0	149
Devon Town									
Octobre 2017	8	6	0	0	0	32	0	0	46
Octobre 2016	7	10	0	0	0	0	0	0	17
Fort Saskatchewan (ville)									
Octobre 2017	81	60	16	0	8	0	0	0	165
Octobre 2016	49	50	20	0	0	0	0	0	119
Leduc (ville)									
Octobre 2017	120	42	27	0	25	0	0	0	214
Octobre 2016	87	48	8	0	24	0	0	0	167
Leduc (comté)									
Octobre 2017	47	6	0	0	0	0	0	0	53
Octobre 2016	71	2	3	0	0	0	0	0	76
Morinville Town									
Octobre 2017	29	6	0	0	0	0	0	0	35
Octobre 2016	14	8	0	0	0	0	0	0	22
Parkland (comté)									
Octobre 2017	124	0	0	0	0	0	0	0	124
Octobre 2016	94	0	0	0	0	0	0	0	94
Spruce Grove (ville)									
Octobre 2017	84	124	4	0	12	0	6	0	230
Octobre 2016	98	86	12	0	40	0	22	0	258
St. Albert (ville)									
Octobre 2017	111	46	13	0	21	277	0	164	632
Octobre 2016	75	54	0	0	30	325	0	197	681
Stony Plain Town									
Octobre 2017	26	12	0	0	0	12	71	0	121
Octobre 2016	41	30	0	0	4	12	71	66	224
Strathcona (comté)									
Octobre 2017	189	50	24	1	25	51	0	0	340
Octobre 2016	126	46	3	1	19	56	0	172	423
Sturgeon (comté)									
Octobre 2017	73	0	0	0	0	0	0	0	73
Octobre 2016	73	0	0	0	0	0	0	0	73
Reste de la RMR									
Octobre 2017	20	0	4	0	0	0	0	0	24
Octobre 2016	27	4	4	0	0	0	0	0	35
Premières nations									
Octobre 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Octobre 2017	3 278	1 140	403	7	623	3 315	140	1 539	10 445
Octobre 2016	2 619	1 106	351	7	637	3 129	209	2 110	10 168

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Edmonton (ville)									
Octobre 2017	218	102	54	0	63	31	8	231	707
Octobre 2016	233	108	21	0	48	191	0	0	601
Beaumont Town									
Octobre 2017	11	6	0	0	0	0	0	0	17
Octobre 2016	24	4	7	0	0	0	0	0	35
Devon Town									
Octobre 2017	3	2	0	0	0	0	0	0	5
Octobre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Octobre 2017	7	4	0	0	0	0	0	0	11
Octobre 2016	2	10	0	0	0	0	0	0	12
Leduc (ville)									
Octobre 2017	16	8	17	0	8	0	0	0	49
Octobre 2016	5	4	8	0	0	0	4	90	111
Leduc (comté)									
Octobre 2017	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Octobre 2016	14	4	0	0	0	0	0	0	18
Morinville Town									
Octobre 2017	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Octobre 2016	0	0	0	0	0	3	0	0	3
Parkland (comté)									
Octobre 2017	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Octobre 2016	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Spruce Grove (ville)									
Octobre 2017	15	4	4	0	0	0	0	0	23
Octobre 2016	6	12	0	0	4	0	30	0	52
St. Albert (ville)									
Octobre 2017	5	8	0	0	2	0	0	0	15
Octobre 2016	15	10	0	0	0	0	0	0	25
Stony Plain Town									
Octobre 2017	4	2	0	0	0	0	0	0	6
Octobre 2016	6	2	0	0	0	0	0	0	8
Strathcona (comté)									
Octobre 2017	16	8	0	0	2	0	0	0	26
Octobre 2016	1	8	0	0	4	0	0	0	13
Sturgeon (comté)									
Octobre 2017	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Octobre 2016	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Reste de la RMR									
Octobre 2017	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Octobre 2016	4	0	0	0	0	0	0	4	8
Premières nations									
Octobre 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Octobre 2017	326	144	75	0	75	31	8	231	890
Octobre 2016	327	162	36	0	56	194	34	94	903

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Octobre 2017	381	211	57	2	87	559	s.o.	s.o.	1 297
Octobre 2016	377	216	39	3	129	489	s.o.	s.o.	1 253
Beaumont Town									
Octobre 2017	24	9	0	0	0	2	s.o.	s.o.	35
Octobre 2016	22	10	8	0	0	8	s.o.	s.o.	48
Devon Town									
Octobre 2017	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Octobre 2016	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Fort Saskatchewan (ville)									
Octobre 2017	21	23	9	0	0	0	s.o.	s.o.	53
Octobre 2016	33	38	4	0	6	0	s.o.	s.o.	81
Leduc (ville)									
Octobre 2017	38	16	6	0	2	0	s.o.	s.o.	62
Octobre 2016	37	10	12	0	14	0	s.o.	s.o.	73
Leduc (comté)									
Octobre 2017	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Octobre 2016	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Morinville Town									
Octobre 2017	11	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Octobre 2016	11	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	13
Parkland (comté)									
Octobre 2017	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Octobre 2016	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Spruce Grove (ville)									
Octobre 2017	32	39	2	0	5	23	s.o.	s.o.	101
Octobre 2016	38	50	12	0	7	45	s.o.	s.o.	152
St. Albert (ville)									
Octobre 2017	30	13	3	0	4	164	s.o.	s.o.	214
Octobre 2016	35	22	0	0	10	0	s.o.	s.o.	67
Stony Plain Town									
Octobre 2017	17	14	2	0	2	0	s.o.	s.o.	35
Octobre 2016	20	14	3	0	11	0	s.o.	s.o.	48
Strathcona (comté)									
Octobre 2017	41	27	4	0	20	31	s.o.	s.o.	123
Octobre 2016	22	7	3	0	22	27	s.o.	s.o.	81
Sturgeon (comté)									
Octobre 2017	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Octobre 2016	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Reste de la RMR									
Octobre 2017	9	1	2	0	2	0	s.o.	s.o.	14
Octobre 2016	9	0	1	0	2	0	s.o.	s.o.	12
Premières nations									
Octobre 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Octobre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Octobre 2017	625	354	85	2	122	779	s.o.	s.o.	1 967
Octobre 2016	627	369	82	3	201	569	s.o.	s.o.	1 851

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Octobre 2017	223	103	61	0	58	10	s.o.	s.o.	455
Octobre 2016	232	110	17	0	38	157	s.o.	s.o.	554
Beaumont Town									
Octobre 2017	10	1	0	0	0	1	s.o.	s.o.	12
Octobre 2016	27	4	7	0	0	0	s.o.	s.o.	38
Devon Town									
Octobre 2017	2	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Octobre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Octobre 2017	4	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Octobre 2016	4	10	0	0	3	0	s.o.	s.o.	17
Leduc (ville)									
Octobre 2017	17	4	15	0	7	0	s.o.	s.o.	43
Octobre 2016	16	3	2	0	0	0	s.o.	s.o.	21
Leduc (comté)									
Octobre 2017	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Octobre 2016	14	4	0	0	0	0	s.o.	s.o.	18
Morinville Town									
Octobre 2017	1	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Octobre 2016	0	0	0	0	0	3	s.o.	s.o.	3
Parkland (comté)									
Octobre 2017	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Octobre 2016	14	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	14
Spruce Grove (ville)									
Octobre 2017	17	8	4	0	0	5	s.o.	s.o.	34
Octobre 2016	5	9	5	0	4	0	s.o.	s.o.	23
St. Albert (ville)									
Octobre 2017	8	7	0	0	3	0	s.o.	s.o.	18
Octobre 2016	13	10	0	0	0	0	s.o.	s.o.	23
Stony Plain Town									
Octobre 2017	5	5	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Octobre 2016	6	5	2	0	0	0	s.o.	s.o.	13
Strathcona (comté)									
Octobre 2017	6	1	0	0	5	3	s.o.	s.o.	15
Octobre 2016	5	6	0	0	4	2	s.o.	s.o.	17
Sturgeon (comté)									
Octobre 2017	10	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Octobre 2016	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Reste de la RMR									
Octobre 2017	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Octobre 2016	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Premières nations									
Octobre 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Octobre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Octobre 2017	317	135	80	0	73	19	s.o.	s.o.	624
Octobre 2016	343	161	33	0	49	162	s.o.	s.o.	748

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Edmonton 2007 - 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2016	4 326	1 912	477	9	774	1 445	115	978	10 036
Variation en %	-23,5	-15,9	-30,1	-65,4	-36,1	-66,6	-58,5	-62,3	-41,1
2015	5 655	2 274	682	26	1 211	4 332	277	2 593	17 050
Variation en %	-17,2	-10,2	65,9	**	38,7	163,2	**	71,3	22,9
2014	6 827	2 532	411	4	873	1 646	65	1 514	13 872
Variation en %	14,5	30,1	-13,7	-33,3	-16,9	-47,3	-21,7	-25,9	-5,6
2013	5 964	1 946	476	6	1 050	3 121	83	2 043	14 689
Variation en %	5,5	-1,9	144,1	50,0	-1,0	57,4	**	5,1	14,4
2012	5 654	1 984	195	4	1 061	1 983	12	1 944	12 837
Variation en %	13,0	59,0	50,0	-73,3	45,7	42,5	200,0	139,1	37,6
2011	5 002	1 248	130	15	728	1 392	4	813	9 332
Variation en %	-17,4	7,8	4,0	87,5	-12,1	-4,9	-89,5	185,3	-6,3
2010	6 054	1 158	125	8	828	1 463	38	285	9 959
Variation en %	55,9	25,3	-9,4	-42,9	36,2	**	**	-2,7	57,7
2009	3 883	924	138	14	608	453	4	293	6 317
Variation en %	49,1	50,5	200,0	**	-18,6	-81,9	-81,0	**	-4,5
2008	2 604	614	46	2	747	2 507	21	74	6 615
Variation en %	-65,9	-51,7	-11,5	-93,1	-54,6	-35,0	-44,7	-79,2	-55,6
2007	7 644	1 270	52	29	1 644	3 856	38	355	14 888

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Octobre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Oct. 2017	Oct. 2016	Oct. 2017	Oct. 2016	Oct. 2017	Oct. 2016	Oct. 2017	Oct. 2016	Oct. 2017	Oct. 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	293	284	136	118	132	80	55	441	616	923	-33,3
Beaumont Town	6	31	6	4	0	0	0	0	12	35	-65,7
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Devon Town	3	0	2	2	0	0	0	0	5	2	150,0
Fort Saskatchewan (ville)	5	4	10	8	12	12	0	0	27	24	12,5
Gibbons Town	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Leduc (ville)	15	17	2	8	5	8	0	0	22	33	-33,3
Leduc (comté)	2	10	0	2	0	0	0	0	2	12	-83,3
Morinville Town	6	1	0	0	0	0	0	0	6	1	**
Parkland (comté)	20	9	0	0	0	0	0	0	20	9	122,2
Spruce Grove (ville)	11	16	22	26	0	15	0	0	33	57	-42,1
St. Albert (ville)	8	16	6	16	0	0	0	0	14	32	-56,3
Stony Plain Town	5	6	0	8	0	0	0	0	5	14	-64,3
Strathcona (comté)	20	9	4	10	5	5	0	0	29	24	20,8
Sturgeon (comté)	12	9	0	0	0	0	0	0	12	9	33,3
Reste de la RMR	6	1	0	0	0	0	0	0	6	1	**
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	413	413	188	202	154	120	55	441	810	1 176	-31,1

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - octobre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	2 978	2 429	1 158	1 106	891	911	2 449	1 457	7 476	5 903	26,6
Beaumont Town	167	138	32	28	9	4	22	0	230	170	35,3
Calmar Town	7	4	0	0	0	0	0	0	7	4	75,0
Devon Town	11	7	8	10	0	0	0	0	19	17	11,8
Fort Saskatchewan (ville)	90	71	68	92	16	24	0	48	174	235	-26,0
Gibbons Town	1	0	0	0	3	0	0	0	4	0	s.o.
Leduc (ville)	156	96	60	56	85	34	0	0	301	186	61,8
Leduc (comté)	38	75	4	6	0	3	0	0	42	84	-50,0
Morinville Town	46	20	10	8	0	0	0	0	56	28	100,0
Parkland (comté)	126	104	2	0	0	0	0	0	128	104	23,1
Spruce Grove (ville)	126	131	140	122	16	78	0	0	282	331	-14,8
St. Albert (ville)	126	103	58	102	27	37	314	406	525	648	-19,0
Stony Plain Town	36	54	16	36	0	3	0	3	52	96	-45,8
Strathcona (comté)	205	145	94	82	39	14	51	172	389	413	-5,8
Sturgeon (comté)	83	92	0	0	0	0	0	0	83	92	-9,8
Reste de la RMR	20	21	0	2	4	4	0	0	24	27	-11,1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	4 216	3 490	1 650	1 650	1 090	1 112	2 836	2 086	9 792	8 338	17,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Octobre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Oct. 2017	Oct. 2016	Oct. 2017	Oct. 2016	Oct. 2017	Oct. 2016	Oct. 2017	Oct. 2016
Edmonton (ville)	132	80	0	0	0	293	55	148
Beaumont Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	12	12	0	0	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	5	8	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	0	15	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	5	5	0	0	0	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	154	120	0	0	0	293	55	148

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - octobre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	832	811	59	100	1 570	831	879	626
Beaumont Town	9	4	0	0	22	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	16	24	0	0	0	0	0	48
Gibbons Town	3	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	85	34	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	3	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	16	78	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	27	22	0	15	150	406	164	0
Stony Plain Town	0	3	0	0	0	3	0	0
Strathcona (comté)	39	14	0	0	51	0	0	172
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	4	4	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	1 031	997	59	115	1 793	1 240	1 043	846

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Octobre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Oct. 2017	Oct. 2016	Oct. 2017	Oct. 2016	Oct. 2017	Oct. 2016	Oct. 2017	Oct. 2016
Edmonton (ville)	484	449	77	326	55	148	616	923
Beaumont Town	12	35	0	0	0	0	12	35
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	5	2	0	0	0	0	5	2
Fort Saskatchewan (ville)	25	24	2	0	0	0	27	24
Gibbons Town	1	0	0	0	0	0	1	0
Leduc (ville)	17	25	5	8	0	0	22	33
Leduc (comté)	2	12	0	0	0	0	2	12
Morinville Town	6	1	0	0	0	0	6	1
Parkland (comté)	20	9	0	0	0	0	20	9
Spruce Grove (ville)	33	42	0	15	0	0	33	57
St. Albert (ville)	14	32	0	0	0	0	14	32
Stony Plain Town	5	14	0	0	0	0	5	14
Strathcona (comté)	24	19	5	5	0	0	29	24
Sturgeon (comté)	12	9	0	0	0	0	12	9
Reste de la RMR	6	1	0	0	0	0	6	1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	666	674	89	354	55	148	810	1 176

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - octobre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	4 500	3 805	2 038	1 372	938	726	7 476	5 903
Beaumont Town	208	170	22	0	0	0	230	170
Calmar Town	7	4	0	0	0	0	7	4
Devon Town	19	17	0	0	0	0	19	17
Fort Saskatchewan (ville)	164	187	10	0	0	48	174	235
Gibbons Town	1	0	3	0	0	0	4	0
Leduc (ville)	282	168	19	18	0	0	301	186
Leduc (comté)	42	84	0	0	0	0	42	84
Morinville Town	56	28	0	0	0	0	56	28
Parkland (comté)	128	104	0	0	0	0	128	104
Spruce Grove (ville)	274	297	8	34	0	0	282	331
St. Albert (ville)	190	191	171	442	164	15	525	648
Stony Plain Town	52	93	0	3	0	0	52	96
Strathcona (comté)	305	215	84	26	0	172	389	413
Sturgeon (comté)	83	92	0	0	0	0	83	92
Reste de la RMR	24	27	0	0	0	0	24	27
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	6 335	5 482	2 355	1 895	1 102	961	9 792	8 338

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Octobre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Oct. 2017	Oct. 2016	Oct. 2017	Oct. 2016	Oct. 2017	Oct. 2016	Oct. 2017	Oct. 2016	Oct. 2017	Oct. 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	218	233	108	114	119	63	262	191	707	601	17,6
Beaumont Town	11	24	6	4	0	7	0	0	17	35	-51,4
Calmar Town	1	3	0	0	0	0	0	0	1	3	-66,7
Devon Town	3	0	2	0	0	0	0	0	5	0	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	7	2	4	10	0	0	0	0	11	12	-8,3
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	16	5	8	4	25	12	0	90	49	111	-55,9
Leduc (comté)	7	14	0	4	0	0	0	0	7	18	-61,1
Morinville Town	4	0	0	0	0	0	0	3	4	3	33,3
Parkland (comté)	7	14	0	0	0	0	0	0	7	14	-50,0
Spruce Grove (ville)	15	6	4	12	4	34	0	0	23	52	-55,8
St. Albert (ville)	5	15	10	10	0	0	0	0	15	25	-40,0
Stony Plain Town	4	6	2	2	0	0	0	0	6	8	-25,0
Strathcona (comté)	16	1	10	12	0	0	0	0	26	13	100,0
Sturgeon (comté)	8	3	0	0	0	0	0	0	8	3	166,7
Reste de la RMR	4	1	0	0	0	0	0	4	4	5	-20,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	326	327	154	172	148	116	262	288	890	903	-1,4

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - octobre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	2 636	2 887	1 194	1 466	829	1 090	2 050	4 220	6 709	9 663	-30,6
Beaumont Town	168	145	32	40	0	78	0	71	200	334	-40,1
Calmar Town	5	11	0	0	0	4	0	0	5	15	-66,7
Devon Town	8	3	14	2	0	0	0	0	22	5	**
Fort Saskatchewan (ville)	58	82	70	104	20	105	0	96	148	387	-61,8
Gibbons Town	1	2	0	0	3	0	0	0	4	2	100,0
Leduc (ville)	127	173	64	40	63	61	0	250	254	524	-51,5
Leduc (comté)	59	104	2	4	0	0	0	0	61	108	-43,5
Morinville Town	34	38	12	16	0	0	0	39	46	93	-50,5
Parkland (comté)	98	118	2	0	0	0	0	0	100	118	-15,3
Spruce Grove (ville)	137	142	104	150	42	109	0	140	283	541	-47,7
St. Albert (ville)	93	137	82	74	19	61	285	110	479	382	25,4
Stony Plain Town	45	45	34	28	0	19	66	126	145	218	-33,5
Strathcona (comté)	152	188	82	64	20	8	228	260	482	520	-7,3
Sturgeon (comté)	74	96	0	0	0	0	0	0	74	96	-22,9
Reste de la RMR	22	21	4	0	4	8	0	4	30	33	-9,1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	3 717	4 192	1 696	1 988	1 000	1 543	2 629	5 316	9 042	13 039	-30,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Octobre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Oct. 2017	Oct. 2016	Oct. 2017	Oct. 2016	Oct. 2017	Oct. 2016	Oct. 2017	Oct. 2016
Edmonton (ville)	111	63	8	0	31	191	231	0
Beaumont Town	0	7	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	25	8	0	4	0	0	0	90
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	3	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	4	4	0	30	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	140	82	8	34	31	194	231	94

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - octobre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	773	913	56	177	691	2 270	1 359	1 950
Beaumont Town	0	13	0	65	0	8	0	63
Calmar Town	0	0	0	4	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	20	32	0	73	0	0	0	96
Gibbons Town	3	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	63	57	0	4	0	0	0	250
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	3	0	36
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	30	75	12	34	0	68	0	72
St. Albert (ville)	19	11	0	50	198	0	87	110
Stony Plain Town	0	19	0	0	0	0	66	126
Strathcona (comté)	20	8	0	0	56	0	172	260
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	4	8	0	0	0	0	0	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	932	1 136	68	407	945	2 349	1 684	2 967

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Octobre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Oct. 2017	Oct. 2016	Oct. 2017	Oct. 2016	Oct. 2017	Oct. 2016	Oct. 2017	Oct. 2016
Edmonton (ville)	374	362	94	239	239	0	707	601
Beaumont Town	17	35	0	0	0	0	17	35
Calmar Town	1	3	0	0	0	0	1	3
Devon Town	5	0	0	0	0	0	5	0
Fort Saskatchewan (ville)	11	12	0	0	0	0	11	12
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	41	17	8	0	0	94	49	111
Leduc (comté)	7	18	0	0	0	0	7	18
Morinville Town	4	0	0	3	0	0	4	3
Parkland (comté)	7	14	0	0	0	0	7	14
Spruce Grove (ville)	23	18	0	4	0	30	23	52
St. Albert (ville)	13	25	2	0	0	0	15	25
Stony Plain Town	6	8	0	0	0	0	6	8
Strathcona (comté)	24	9	2	4	0	0	26	13
Sturgeon (comté)	8	3	0	0	0	0	8	3
Reste de la RMR	4	1	0	0	0	4	4	5
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	545	525	106	250	239	128	890	903

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - octobre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	4 174	4 541	1 120	2 993	1 415	2 129	6 709	9 663
Beaumont Town	200	198	0	8	0	128	200	334
Calmar Town	5	11	0	0	0	4	5	15
Devon Town	22	5	0	0	0	0	22	5
Fort Saskatchewan (ville)	144	196	4	22	0	169	148	387
Gibbons Town	1	2	3	0	0	0	4	2
Leduc (ville)	236	250	18	20	0	254	254	524
Leduc (comté)	61	108	0	0	0	0	61	108
Morinville Town	46	54	0	3	0	36	46	93
Parkland (comté)	100	118	0	0	0	0	100	118
Spruce Grove (ville)	245	346	26	89	12	106	283	541
St. Albert (ville)	175	203	217	19	87	160	479	382
Stony Plain Town	79	76	0	16	66	126	145	218
Strathcona (comté)	227	233	83	27	172	260	482	520
Sturgeon (comté)	74	96	0	0	0	0	74	96
Reste de la RMR	30	25	0	4	0	4	30	33
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	5 819	6 462	1 471	3 201	1 752	3 376	9 042	13 039

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Edmonton (ville)													
Octobre 2017	57	25,7	57	25,7	51	23,0	31	14,0	26	11,7	222	492 500	543 900
Octobre 2016	25	10,9	73	31,7	78	33,9	28	12,2	26	11,3	230	515 000	563 976
Cumul 2017	461	17,9	793	30,8	658	25,6	314	12,2	347	13,5	2 573	505 000	566 007
Cumul 2016	379	13,0	820	28,0	902	30,8	392	13,4	433	14,8	2 926	530 000	593 451
Beaumont Town													
Octobre 2017	1	10,0	3	30,0	5	50,0	1	10,0	0	0,0	10	542 500	511 716
Octobre 2016	14	51,9	8	29,6	4	14,8	1	3,7	0	0,0	27	385 000	386 763
Cumul 2017	20	12,1	68	41,2	62	37,6	13	7,9	2	1,2	165	500 000	500 856
Cumul 2016	65	46,1	40	28,4	27	19,1	9	6,4	0	0,0	141	400 000	428 661
Calmar Town													
Octobre 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2016	3	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Cumul 2017	3	60,0	2	40,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	-	-
Cumul 2016	12	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	12	-	-
Devon Town													
Octobre 2017	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Octobre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	2	25,0	1	12,5	4	50,0	0	0,0	1	12,5	8	-	-
Cumul 2016	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Fort Saskatchewan (ville)													
Octobre 2017	0	0,0	3	75,0	0	0,0	1	25,0	0	0,0	4	-	-
Octobre 2016	0	0,0	3	75,0	0	0,0	1	25,0	0	0,0	4	-	508 500
Cumul 2017	6	9,5	26	41,3	20	31,7	5	7,9	6	9,5	63	455 000	521 135
Cumul 2016	17	14,5	66	56,4	24	20,5	6	5,1	4	3,4	117	462 500	478 576
Gibbons Town													
Octobre 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Leduc (ville)													
Octobre 2017	8	47,1	5	29,4	3	17,6	0	0,0	1	5,9	17	420 000	440 523
Octobre 2016	5	31,3	7	43,8	2	12,5	2	12,5	0	0,0	16	452 500	452 244
Cumul 2017	48	40,3	50	42,0	15	12,6	3	2,5	3	2,5	119	425 000	438 813
Cumul 2016	58	31,0	87	46,5	25	13,4	11	5,9	6	3,2	187	432 500	459 000
Leduc (comté)													
Octobre 2017	0	0,0	0	0,0	1	20,0	0	0,0	4	80,0	5	-	846 977
Octobre 2016	6	42,9	1	7,1	2	14,3	2	14,3	3	21,4	14	530 000	521 156
Cumul 2017	4	6,9	4	6,9	9	15,5	7	12,1	34	58,6	58	635 000	721 641
Cumul 2016	21	21,4	19	19,4	20	20,4	14	14,3	24	24,5	98	570 000	567 816
Morinville Town													
Octobre 2017	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Octobre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	21	60,0	11	31,4	3	8,6	0	0,0	0	0,0	35	-	344 707
Cumul 2016	20	57,1	14	40,0	1	2,9	0	0,0	0	0,0	35	-	386 967

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Parkland (comté)													
Octobre 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	33,3	2	66,7	3	-	-
Octobre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	3	15,8	0	0,0	1	5,3	3	15,8	12	63,2	19	-	793 890
Cumul 2016	2	16,7	0	0,0	1	8,3	2	16,7	7	58,3	12	-	-
Spruce Grove (ville)													
Octobre 2017	11	64,7	1	5,9	3	17,6	0	0,0	2	11,8	17	380 000	433 529
Octobre 2016	0	0,0	2	40,0	3	60,0	0	0,0	0	0,0	5	-	502 140
Cumul 2017	42	30,9	60	44,1	23	16,9	5	3,7	6	4,4	136	447 500	460 354
Cumul 2016	25	15,5	74	46,0	32	19,9	17	10,6	13	8,1	161	475 000	502 998
St. Albert (ville)													
Octobre 2017	0	0,0	1	12,5	2	25,0	4	50,0	1	12,5	8	-	619 657
Octobre 2016	0	0,0	0	0,0	2	16,7	5	41,7	5	41,7	12	690 000	752 142
Cumul 2017	8	8,8	15	16,5	27	29,7	24	26,4	17	18,7	91	590 000	597 022
Cumul 2016	0	0,0	12	8,9	29	21,5	50	37,0	44	32,6	135	650 000	687 965
Stony Plain Town													
Octobre 2017	2	40,0	2	40,0	0	0,0	0	0,0	1	20,0	5	-	461 380
Octobre 2016	2	40,0	2	40,0	1	20,0	0	0,0	0	0,0	5	-	369 960
Cumul 2017	17	32,7	22	42,3	5	9,6	1	1,9	7	13,5	52	-	533 657
Cumul 2016	6	12,8	21	44,7	9	19,1	4	8,5	7	14,9	47	-	500 629
Strathcona (comté)													
Octobre 2017	1	16,7	0	0,0	2	33,3	0	0,0	3	50,0	6	-	690 445
Octobre 2016	1	20,0	0	0,0	1	20,0	1	20,0	2	40,0	5	-	609 200
Cumul 2017	4	3,5	18	15,9	49	43,4	12	10,6	30	26,5	113	565 000	670 091
Cumul 2016	4	2,1	45	23,8	61	32,3	27	14,3	52	27,5	189	545 000	699 893
Sturgeon (comté)													
Octobre 2017	1	10,0	2	20,0	0	0,0	0	0,0	7	70,0	10	870 000	1 019 000
Octobre 2016	2	66,7	0	0,0	1	33,3	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Cumul 2017	11	14,1	11	14,1	8	10,3	9	11,5	39	50,0	78	720 000	713 069
Cumul 2016	28	31,5	8	9,0	11	12,4	10	11,2	32	36,0	89	600 000	672 616
Reste de la RMR													
Octobre 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2017	6	75,0	0	0,0	0	0,0	2	25,0	0	0,0	8	-	-
Cumul 2016	12	80,0	0	0,0	0	0,0	2	13,3	1	6,7	15	-	-
Premières nations													
Octobre 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Edmonton (RMR)													
Octobre 2017	82	26,5	75	24,2	68	21,9	38	12,3	47	15,2	310	497 500	556 208
Octobre 2016	59	18,2	96	29,5	94	28,9	40	12,3	36	11,1	325	507 500	539 539
Cumul 2017	658	18,7	1 081	30,7	884	25,1	398	11,3	504	14,3	3 525	500 000	561 044
Cumul 2016	651	15,6	1 207	29,0	1 142	27,4	544	13,1	623	15,0	4 167	520 000	580 577

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Octobre 2017

Sous-marché	Oct. 2017	Oct. 2016	Variation en %	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	543 900	563 976	-3,6	566 007	593 451	-4,6
Beaumont Town	511 716	386 763	32,3	500 856	428 661	16,8
Calmar Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Devon Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	-	508 500	s.o.	521 135	478 576	8,9
Gibbons Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Leduc (ville)	440 523	452 244	-2,6	438 813	459 000	-4,4
Leduc (comté)	846 977	521 156	62,5	721 641	567 816	27,1
Morinville Town	-	-	s.o.	344 707	386 967	-10,9
Parkland (comté)	-	-	s.o.	793 890	-	s.o.
Spruce Grove (ville)	433 529	502 140	-13,7	460 354	502 998	-8,5
St. Albert (ville)	619 657	752 142	-17,6	597 022	687 965	-13,2
Stony Plain Town	461 380	369 960	24,7	533 657	500 629	6,6
Strathcona (comté)	690 445	609 200	13,3	670 091	699 893	-4,3
Sturgeon (comté)	1 019 000	-	s.o.	713 069	672 616	6,0
Reste de la RMR	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Edmonton (RMR)	556 200	539 539	3,1	561 044	580 577	-3,4

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Edmonton

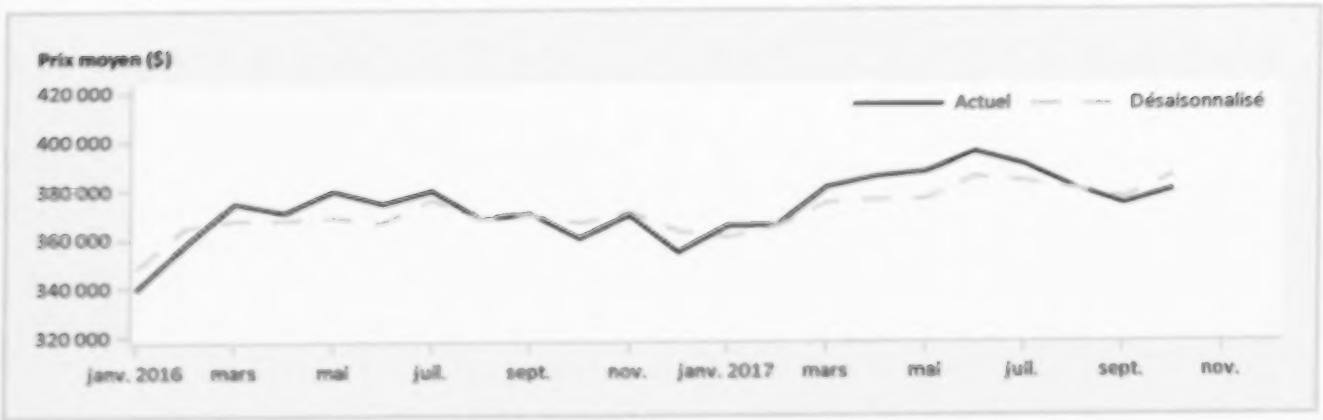


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Edmonton

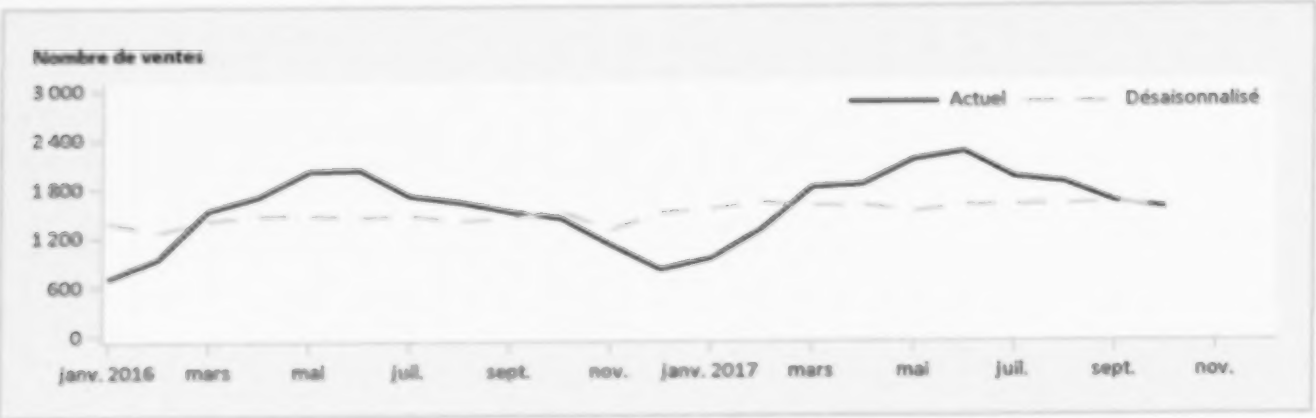
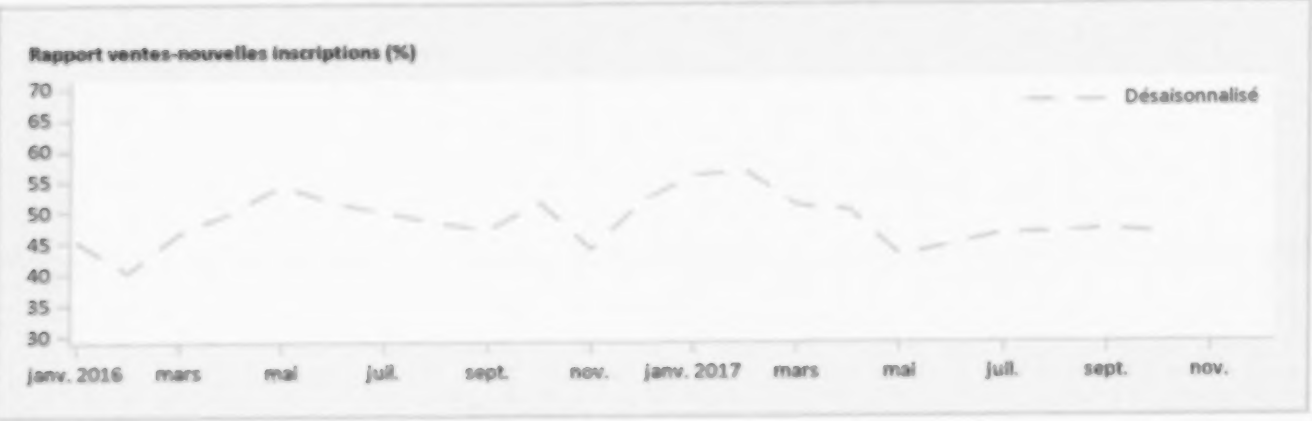


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Edmonton



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Octobre 2017

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Edmonton, 2016.12 =100	IPC, 2002 =100	Marché du travail, Edmonton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2016	Janvier	561	3,14	4,64	100,6	133,4	777	6,6	74,8	1 098
	Février	561	3,14	4,64	100,6	133,3	777	6,9	75,0	1 108
	Mars	561	3,14	4,64	100,6	134,7	780	7,0	75,2	1 113
	Avril	561	3,14	4,64	100,6	135,0	782	7,1	75,3	1 127
	Mai	561	3,14	4,64	100,6	135,4	778	7,0	74,8	1 130
	Juin	561	3,14	4,64	100,2	136,2	770	7,1	74,0	1 136
	Juillet	567	3,14	4,74	100,3	135,3	758	7,7	73,2	1 149
	Août	567	3,14	4,74	100,2	135,6	751	7,9	72,6	1 149
	Septembre	561	3,14	4,64	99,9	135,2	750	7,7	72,3	1 151
	Octobre	561	3,14	4,64	99,9	135,7	751	6,9	71,6	1 139
	Novembre	561	3,14	4,64	99,8	134,8	750	6,9	71,5	1 138
	Décembre	561	3,14	4,64	100,0	134,7	747	7,5	71,6	1 132
2017	Janvier	561	3,14	4,64	100,0	136,9	748	8,1	72,1	1 121
	Février	561	3,14	4,64	100,2	136,6	750	8,3	72,5	1 103
	Mars	561	3,14	4,64	100,2	136,7	757	8,4	73,1	1 090
	Avril	561	3,14	4,64	100,0	137,3	763	8,1	73,3	1 085
	Mai	561	3,14	4,64	100,0	137,1	767	7,9	73,3	1 089
	Juin	561	3,14	4,64	99,8	136,7	763	7,9	72,9	1 098
	Juillet	573	3,14	4,84	99,8	136,8	759	8,5	72,8	1 115
	Août	573	3,14	4,84	99,9	137,1	760	8,7	73,1	1 143
	Septembre	575	3,09	4,89	99,8	136,7	765	8,5	73,2	1 161
	Octobre	581	3,24	4,99		137,5	771	8,2	73,4	1 168
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'un centre de population (aussi appelé le noyau). Une RMR doit avoir une population totale d'au moins 100 000 habitants et son noyau doit compter au moins 50 000 habitants d'après les données ajustées du Programme du Recensement de la population précédent. Quant à l'AR, son noyau doit compter au moins 10 000 habitants toujours selon les données du Programme du Recensement de la population précédent. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec le noyau, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs (déplacement domicile-lieu de travail) établi d'après les données du Programme du recensement précédent sur le lieu de travail.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REPONDRE A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des médias substituts, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

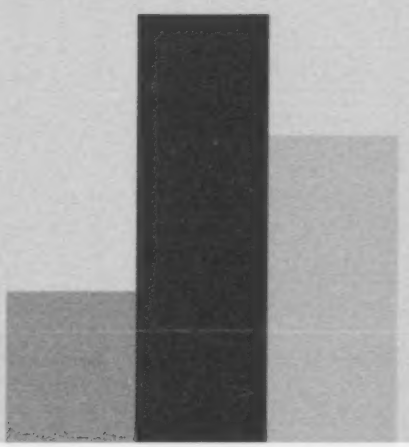
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64173_2017_M11